

DELEGATURA W PRZEMYSŁU

LOKALIZACJA BUDYNKU- PRZEMYSŁ, UL. PL. DOMINIKAŃSKI 3 (powierzchnia użytkowa i biurowa ogółem 207,15 m²)

Lp.	Rodzaj czynności do wykonania	Metraż (w m ²)	Częstotliwość usług		
			w tygodniu (ilość razy)	w miesiącu (ilość razy)	w roku (ilość razy)
POMIESZCZENIA BIUROWE (powierzchnia ogółem 177,61 m²) – powierzchnia pomniejszona o najemców, którzy sami sprzątają.					
1.	Odkurzanie wykładzin dywanowych, dywanów, czyszczenie parkietów zmywanie na mokro z użyciem środków czyszczących powierzchni twardych	wykładziny dywanowe 51,90 m ² panele 50,31m ² powierzchnie twarde 75,40 m ²	5 poniedziałek-piątek		
2.	Chemiczne czyszczenie wykładzin dywanowych, powierzchni twardych	wykładziny dywanowe 51,90 m ² powierzchnie twarde 75,40 m ² panele 50,31m ²			raz na kwartał oraz jeśli zajdzie taka potrzeba
3.	Mycie na mokro parapetów oraz przeszkolonych drzwi	parapety 2,52 m ²	5 poniedziałek-piątek		
4.	Mycie okien wraz z framugami	okna i framugi 16,59 m ²			2 (kwiecień/maj, wrzesień/październik)
5.	Usuwanie kurzu, m.in. z mebli, szafek, drzwi i framug, listew osłonowych, lamp, sprzętu biurowego		5 poniedziałek-piątek		
6.	Czyszczenie mebli płynem do konserwacji mebli		3 poniedziałek, środa, piątek		
7.	Odkurzanie mebli tapicerowanych		1 raz w tygodniu		

8.	Opróżnianie pojemników na śmieci oraz pojemników niszczarek, wymiana worków foliowych		5 poniedziałek-piątek		
9.	Mycie sprzętu oświetleniowego				Raz na kwartał
10.	Usuwanie pajęczyn				każdorazowo w razie potrzeby
11.	Kontrolowanie zamknięć okien i drzwi w pomieszczeniach		5 poniedziałek-piątek		
12.	Zdejmowanie, pranie i wieszanie firanek oraz zasłon			kwiecień/maj, wrzesień/październik	
13.	Usuwanie kurzu z kratki wentylacyjnych			pierwszy tydzień każdego miesiąca	
14.	Zgłaszanie wszelkich pojawiających się usterek technicznych – niezwłocznie po wystąpieniu				
15.	W pomieszczeniach plombowanych wykonywanie powyższych czynności w godzinach od 13 do 15 od poniedziałku do piątku				
KORYTARZE, HOLE (powierzchnia ogółem 15,27 m²)					
16.	Odkurzanie wykładzin dywanowych, dywanów, czyszczenie i zmywanie na mokro z użyciem środków czyszczących	powierzchnie twarde terakota 2,73 m ² PCV 12,54 m ²	5 poniedziałek-piątek		
17.	Chemiczne czyszczenie wykładzin dywanowych, powierzchni twardych	powierzchnie twarde terakota 2,73 m ² PCV 12,54 m ²			raz na kwartał oraz jeśli zajdzie taka potrzeba
18.	Zamiatanie, wycieranie na mokro powierzchni podłogowych oraz konserwacja posadzek środkami przeciwpoślizgowymi	Ogółem 15,27 m ² RODZAJE POWIERZCHNI: terakota 2,73 m ² PCV 12,54 m ²	5 poniedziałek-piątek oraz w każdym przypadku, związanym z zabrudzeniem powierzchni podłogowych (m.in. zależnym od		

			warunków atmosferycznych)		
19.	Usuwanie kurzu i mycie listew osłonowych, gablot		5 poniedziałek-piątek		
20.	Mycie sprzętu oświetleniowego				Raz na kwartał
21.	Opróżnianie pojemników na śmieci i wymiana foliowych worków		5 poniedziałek-piątek		
22.	Usuwanie kurzu z kratki wentylacyjnych			pierwszy tydzień każdego miesiąca	
23.	Usuwanie pajęczyn				każdorazowo w razie potrzeby
24.	Zgłaszanie wszelkich pojawiających się usterek technicznych – niezwłocznie po wystąpieniu				
KLATKI SCHODOWE- i zewnętrzne (ilość) (powierzchnia ogółem 309,10 m²)					
25.	Zamiatanie, wycieranie na mokro powierzchni podłogowych oraz konserwacja posadzek środkami przeciwpoślizgowymi	Ogółem 8,40 m ² RODZAJE POWIERZCHNI: terakota 8,40 m ²	5 poniedziałek-piątek oraz w każdym przypadku, związanym z zabrudzeniem powierzchni podłogowych (m.in. zależnym od warunków atmosferycznych)		
26.	Sprzątanie wejść i przejść komunikacyjnych (wewnętrznych i zewnętrznych)	zewnętrzne terakota 8,40 m ²	5 poniedziałek-piątek		

27.	Zamiatanie zewnętrznych klatek schodowych,	ogółem 8,40 m ²	w każdym przypadku, związanym z zabrudzeniem (m.in. zależnym od warunków atmosferycznych)		
28.	Wycieranie balustrad i poręczy		5 poniedziałek-piątek		
29.	Zgłaszanie wszelkich pojawiających się usterek technicznych – niezwłocznie po ich wystąpieniu.				
TOALETY (ilość) - w tym toalety ogólnodostępne (powierzchnia ogółem 11,10 m²)					
30.	Mycie i usuwanie zabrudzeń glazury z użyciem środków myjąco-pielęgnacyjnych (płytki ścienne)	glazura 16,64 m ²	5 poniedziałek-piątek		
31.	Mycie i usuwanie zabrudzeń terakoty z użyciem środków myjąco-pielęgnacyjnych (płytki posadzkowe)	terakota 2,50 m ² lastrik 8,60 m ²	5 poniedziałek-piątek oraz každorazowo jeśli zajdzie taka potrzeba		
32.	Mycie armatury, baterii umywalkowych i umywalk, luster z użyciem środków myjąco-pielęgnacyjnych		5 poniedziałek-piątek		
33.	Mycie i dezynfekcja wszystkich sanitariatów- muszli i deski klozetowej, usuwanie nalotów i wszelkich zabrudzeń		5 poniedziałek-piątek oraz každorazowo jeśli zajdzie taka potrzeba		
34.	Opróżnianie pojemników na śmieci, wymiana foliowych worków		5 poniedziałek-piątek		
35.	Mycie drzwi, framug i listew osłonowych		5 poniedziałek-piątek		
36.	Mycie sprzętu oświetleniowego				raz na kwartał
37.	Usuwanie kurzu z kratki wentylacyjnych			pierwszy tydzień każdego miesiąca	

38.	Kontrolowanie zamknięć okien i drzwi w pomieszczeniach		5 poniedziałek-piątek		
39.	Zgłaszanie wszelkich pojawiających się usterek technicznych – niezwłocznie po wystąpieniu				
WINDY (ilość) 2					
40.	Mycie podłóg, ścian oraz luster		5 poniedziałek-piątek		
41.	Zgłaszanie wszelkich pojawiających się usterek technicznych – niezwłocznie po wystąpieniu				
INFORMACJE DODATKOWE					
42.	Powierzchnia do sprzątnięcia w pomieszczeniach plombowanych (strefy bezpieczeństwa)			127,30 m ²	
43.	Ilość „innych użytkowników” w budynku (liczba jednostek zewnętrznych)			1	