

LOKALIZACJA BUDYNKU- PRZEMYSŁ, UL. WODNA 13 (powierzchnia użytkowa i biurowa ogółem 606,06 m²)

Lp.	Rodzaj czynności do wykonania	Metraż (w m ²)	Częstotliwość usług		
			w tygodniu (ilość razy)	w miesiącu (ilość razy)	w roku (ilość razy)
POMIESZCZENIA BIUROWE (powierzchnia ogółem 303,05 m²)					
1.	Odkurzanie wykładzin dywanowych, dywanów, czyszczenie parkietów zmywanie na mokro z użyciem środków czyszczących powierzchni twardych	dywany 60,65 m ² wykładziny dywanowe 111,10 m ² parkiety 99,90 m ² powierzchnie PCV 20,40 m ² terekota 11,00 m ²	5 poniedziałek-piątek		
2.	Chemiczne czyszczenie wykładzin dywanowych, powierzchni twardych	Dywany 60,65 m ² wykładziny dywanowe 111,10m ² powierzchnie PCV 20,40 m ² terekota 11,00 m ²		raz na kwartał oraz jeśli zajdzie taka potrzeba	
3.	Mycie na mokro parapetów oraz przeszklonych drzwi	parapety 11,16 m ² oszkłone drzwi 13,75 m ²	5 poniedziałek-piątek		
4.	Mycie okien wraz z framugami	okna i framugi 74,44 m ²			2 (kwiecień/maj, wrzesień/paźd ziernik)
5.	Usuwanie kurzu, m.in. z mebli, szafek, drzwi i framug, listew osłonowych, lamp, sprzętu biurowego		5 poniedziałek-piątek		

6.	Czyszczenie mebli płynem do konserwacji mebli		3 poniedziałek, środa, piątek		
7.	Odkurzanie mebli tapicerowanych		1 raz w tygodniu		
8.	Opróżnianie pojemników na śmieci oraz pojemników niszczarek, wymiana worków foliowych		5 poniedziałek-piątek		
9.	Mycie sprzętu oświetleniowego				raz na kwartał
10.	Usuwanie pajęczyn				w razie konieczności
11.	Kontrolowanie zamknięć okien i drzwi w pomieszczeniach		5 poniedziałek-piątek		
12.	Zdejmowanie, pranie i wieszanie firanek oraz zasłon			kwiecień/maj, wrzesień/paździe- nik	
13.	Usuwanie kurzu z kratki wentylacyjnych			pierwszy tydzień każdego miesiąca	
14.	Zgłaszanie wszelkich pojawiających się usterek technicznych – niezwłocznie po wystąpieniu				
15.	W pomieszczeniach plombowanych wykonywanie powyższych czynności w godzinach od 13 do 15 od poniedziałku do piątku				
KORYTARZE, HOLE (powierzchnia ogółem 140,68 m²)					
16.	Odkurzanie wykładzin dywanowych, dywanów, czyszczenie i zmywanie na mokro z użyciem środków czyszczących	powierzchnie twarde 140,68 m ² / terekota/	5 poniedziałek-piątek		

17.	Chemiczne czyszczenie wykładzin dywanowych, powierzchni twardej	powierzchnie twarde 140,68 m ² / terakota /			Raz na kwartał oraz każdorazowo w razie potrzeby
18.	Zamiatanie, wycieranie na mokro powierzchni podłogowych oraz konserwacja posadzek środkami przeciwpoślizgowymi	Ogółem 140,68 m ² / terakota / RODZAJE POWIERZCHNI:	5 poniedziałek-piątek oraz w każdym przypadku, związanym z zabrudzeniem powierzchni podłogowych (m.in. zależnym od warunków atmosferycznych)		
19.	Mycie okien wraz z framugami na holu	okna i framugi 17,91 m ²		kwiecień/maj, wrzesień/październik	
20.	Mycie przeszklonych drzwi	oszkłone drzwi 13,48 m ²			w razie konieczności
21.	Mycie, froterowanie i polerowanie holu za pomocą środków konserwujących i nabłyszczających	powierzchnie twarde (terakota) 140,68 m ²			raz na kwartał
22.	Usuwanie kurzu i mycie listew osłonowych, gablot		5 poniedziałek-piątek		
23.	Mycie sprzętu oświetleniowego				raz na kwartał
24.	Opróżnianie pojemników na śmieci i wymiana foliowych worków		5 poniedziałek-piątek		

25.	Usuwanie kurzu z kratki wentylacyjnych			pierwszy tydzień każdego miesiąca	
26.	Usuwanie pajęczyn				w razie konieczności
27.	Zgłaszanie wszelkich pojawiających się usterek technicznych – niezwłocznie po wystąpieniu				
KLATKI SCHODOWE- wewnętrzne (ilość) (powierzchnia ogółem 39,04 m²)					
28.	Zamiatanie, wycieranie na mokro powierzchni podłogowych oraz konserwacja posadzek środkami przeciwpoślizgowymi	Ogółem 39,04 m ² RODZAJE POWIERZCHNI: PCV 6,44 m ² Terakota 32,60 m ²	5 poniedziałek-piątek oraz w każdym przypadku, związanym z zabrudzeniem powierzchni podłogowych (m.in. zależnym od warunków atmosferycznych)		
29.	Wycieranie balustrad i poręczy		5 poniedziałek-piątek		
30.	Zgłaszanie wszelkich pojawiających się usterek technicznych – w razie wystąpienia				
TOALETY (3 kabiny WC) - w tym toalety ogólnodostępne i toalety dla osób niepełnosprawnych (powierzchnia ogółem 15,67 m²)					
31.	Mycie i usuwanie zabrudzeń glazury z użyciem środków myjąco-pielęgnacyjnych	Glazura 64,90 m ²			w razie konieczności
32.	Mycie i usuwanie zabrudzeń terakoty z użyciem środków myjąco-pielęgnacyjnych	terakota 15,67 m ²	5 poniedziałek-piątek oraz każdorazowo jeśli		

			zajdzie taka potrzeba		
33.	Mycie okien wraz z framugami	okna i framugi 4,78 m ²		kwiecień/maj, wrzesień/paździer nik	
34.	Mycie armatury, baterii umywalkowych i umywalek, luster z użyciem środków myjąco-pielęgnacyjnych		5 poniedziałek-piątek		
35.	Mycie i dezynfekcja wszystkich sanitariatów- muszli i deski klozetowej, usuwanie nalotów i wszelkich zabrudzeń		5 poniedziałek-piątek oraz każdorazowo jeśli zajdzie taka potrzeba		
36.	Opróżnianie pojemników na śmieci, wymiana foliowych worków		5 poniedziałek-piątek		
37.	Mycie drzwi, framug i listew osłonowych				w razie konieczności
38.	Mycie sprzętu oświetleniowego				raz na kwartał
39.	Usuwanie kurzu z kratki wentylacyjnych			pierwszy tydzień każdego miesiąca	
40.	Kontrolowanie zamknięć okien i drzwi w pomieszczeniach		5 poniedziałek-piątek		
41.	Zgłaszanie wszelkich pojawiających się usterek technicznych – niezwłocznie po wystąpieniu				
SALE KONFERENCYJNE (powierzchnia ogółem 61,00 m²)					

42.	Odkurzenie wykładzin dywanowych, dywanów, czyszczenie parkietów zmywanie na mokro z użyciem środków czyszczących powierzchni twardych	powierzchnie twarde 61,00 m ² / terakota /		4 razy w miesiącu	
43.	Chemiczne czyszczenie wykładzin dywanowych, powierzchni twardych	powierzchnie twarde 61,00 m ² / terakota /		raz na kwartał oraz każdorazowo w razie potrzeby	
44.	Mycie okien wraz z framugami	okna i framugi 21,99 m ² w tym parapety		kwiecień/maj, wrzesień/październik	
45.	Czyszczenie mebli płynem do konserwacji mebli		2	každorazowo w razie potrzeby	
46.	Odkurzenie mebli tapicerowanych			pierwszy tydzień każdego miesiąca	
47.	Mycie sprzętu oświetleniowego				raz na kwartał
48.	Kontrolowanie zamknięć okien i drzwi w pomieszczeniach		5	poniedziałek-piątek	
49.	Usuwanie pajęczyn				každorazowo w razie potrzeby
50.	Zgłaszanie wszelkich pojawiających się usterek technicznych – niezwłocznie po wystąpieniu				

POMIESZCZENIA UŻYTKOWE – Serwerownia, Pomieszczenia gospodarcze (powierzchnia ogółem 46,62 m²)

51.	Zamiatanie, zmywanie na mokro z	Ogółem 7,60 m			raz na kwartał
-----	---------------------------------	---------------	--	--	----------------

	użyciem środków czyszczących powierzchni twardych	RODZAJE POWIERZCHNI: wykładzina PCV 7,60 m ²			
52.	Mycie okien wraz z framugami	okna i framugi 6,44 m ²			raz w roku
53.	Mycie i usuwanie zabrudzeń terakoty z użyciem środków myjąco-pielęgnujących	terakota 39,02 m ²			raz na kwartał
54.	Mycie glazury z użyciem środków myjąco-pielęgnujących	glazura 12,32 m ²			raz na kwartał
55.	Zgłaszanie wszelkich pojawiających się usterek technicznych – w razie wystąpienia				
56.	W pomieszczeniach plombowanych wykonanie powyższych czynności w godz. od 12 ³⁰ do 15 ³⁰				
INFORMACJE DODATKOWE					
57.	Ilość „innych użytkowników” w budynku (liczba jednostek zewnętrznych)		2		