

Ogólne warunki umowy

W wyniku udzielenia zamówienia publicznego w trybie przetargu nieograniczonego zgodnie z zapisami ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. Prawo zamówień publicznych (j. t. - Dz. U. z 2007 r. Nr 223, poz. 1655 ze zm.) zwanej dalej w skrócie uPzp, na dostawę energii elektrycznej dla Podkarpackiego Urzędu Wojewódzkiego w Rzeszowie przy ul. Grunwaldzkiej 15, została zawarta umowa następującej treści:

§ 1

Przedmiot umowy i postanowienia ogólne

1. Przedmiotem Umowy jest określenie praw i obowiązków Stron, związanych ze sprzedażą i zakupem energii elektrycznej na potrzeby Podkarpackiego Urzędu Wojewódzkiego w Rzeszowie oraz jego Delegatur na zasadach określonych w ustawie Prawo energetyczne z dnia 10 kwietnia 1997 (j. t. Dz. U. z 2006 r. Nr 89 poz. 625 ze zm.) oraz w wydanych na jej podstawie aktach wykonawczych.
2. Jeżeli nic innego nie wynika z postanowień Umowy użyte w niej pojęcia oznaczają:
 - a) OSD - Operator Systemu Dystrybucyjnego - przedsiębiorstwo energetyczne zajmujące się świadczeniem usług dystrybucyjnych;
 - b) Umowa – niniejsza umowa,
 - c) Standardowy profil zużycia – zbiór danych o przeciętnym zużyciu energii elektrycznej zużytej przez obiekty Zamawiającego;
 - d) punkt poboru – miejsce dostarczania energii elektrycznej;
 - e) okres rozliczeniowy – okres, w którym na podstawie odczytów urządzeń pomiarowych następuje rozliczenie zużytej energii elektrycznej;
3. Umowa nie obejmuje spraw związanych z dystrybucją energii elektrycznej, wchodzących w zakres odrębnej umowy Zamawiającego z OSD.
4. Wykonawca oświadcza, że posiada aktualną koncesję na obrót energią elektryczną, wydaną przez Prezesa Urzędu Regulacji Energetyki.
5. Wykonawca oświadcza, że ma zawartą stosowną umowę z OSD, umożliwiającą sprzedaż energii elektrycznej do obiektów Zamawiającego za pośrednictwem sieci dystrybucyjnej OSD.
6. Zamawiający oświadcza, że dysponuje tytułem prawnym do korzystania z obiektu/obiektów, do którego/których ma być dostarczana energia elektryczna na podstawie niniejszej Umowy

§ 2

Podstawowe zasady sprzedaży energii elektrycznej

1. Wykonawca zobowiązuje się do złożenia w OSD, w imieniu Zamawiającego, zgłoszenia o zawarciu umowy na sprzedaż energii elektrycznej.
2. Wykonawca zobowiązuje się do sprzedaży, a Zamawiający zobowiązuje się do zakupu energii elektrycznej dla punktów poboru określonych w § 3 ust. 7 SIWZ część A.
3. Prognozowana wysokość rocznego zużycia energii elektrycznej dla poszczególnych punktów poboru określono w § 3 ust. 7 SIWZ część A.
4. Ewentualna zmiana prognozowanego zużycia nie będzie skutkowała dodatkowymi kosztami dla Zamawiającego, poza rozliczeniem za faktycznie zużytą ilość energii wg cen określonych w ofercie Wykonawcy.
5. Wykonawca zobowiązuje się również do pełnienia funkcji podmiotu odpowiedzialnego za bilansowanie handlowe dla energii elektrycznej sprzedanej w ramach tej Umowy.
6. Koszty wynikające z dokonania bilansowania uwzględnione są w cenie energii elektrycznej.
7. Energia elektryczna kupowana na podstawie Umowy używana będzie na potrzeby odbiorcy końcowego, co oznacza, że Zamawiający nie jest przedsiębiorstwem energetycznym w rozumieniu ustawy Prawo Energetyczne.
8. Oferta stanowić będzie integralną część umowy.

§ 3

Standardy jakości obsługi

1. Wykonawca zobowiązuje się zapewnić Zamawiającemu standardy jakościowe obsługi zgodne z obowiązującymi przepisami Prawa energetycznego.
2. Wykonawca nie gwarantuje ciągłości sprzedaży energii elektrycznej oraz nie ponosi odpowiedzialności za niedostarczenie energii elektrycznej do obiektów Zamawiającego w przypadku klęsk żywiołowych, innych przypadków siły wyższej, awarii w systemie oraz awarii sieciowych, jak również z powodu wyłączeń dokonywanych przez OSD.
3. W przypadku niedotrzymania standardów jakościowych obsługi określonych obowiązującymi przepisami Prawa energetycznego, Wykonawca zobowiązany jest do udzielenia bonifikat w wysokości określonych Prawem energetycznym oraz zgodnie z obowiązującymi rozporządzeniami do ww. ustawy.

§ 4

Podstawowe obowiązki Zamawiającego

Na mocy Umowy Zamawiający zobowiązuje się w szczególności do:

- pobierania energii elektrycznej, zgodnie z warunkami Umowy oraz obowiązującymi przepisami prawa,
- terminowego regulowania należności za zakupioną energię elektryczną,
- zawiadamiania Wykonawcy o ewentualnych zmianach wielkości mocy umownej i prognozowanej wysokości rocznego zużycia.

§ 5

Zasady rozliczeń

1. Rozliczenia za pobraną energię elektryczną odbywać się będą w okresach rozliczeniowych zgodnych z okresami rozliczeniowymi stosowanymi przez OSD.
2. Wykonawca otrzymywać będzie wynagrodzenie z tytułu realizacji niniejszej umowy stanowiące iloczyn zużytej energii elektrycznej ustalonej na podstawie wskazań układu/układów pomiarowo – rozliczeniowego/rozliczeniowych dostarczonych przez OSD w danym okresie rozliczeniowym do obiektów Zamawiającego wskazanych w § 3 ust. 7 części A SIWZ (stanowiącej załącznik do niniejszej umowy), a ceną jednostkową netto wskazaną w § 6 ust 1, powiększone o podatek VAT.
3. W przypadku stwierdzenia błędów w pomiarze lub odczycie wskazań układu pomiarowo-rozliczeniowego, które spowodowały zaniżenie lub zawyżenie faktycznie pobranej energii elektrycznej Zamawiający jest obowiązany do uregulowania należności za energię elektryczną na podstawie ilości energii elektrycznej stanowiącej średnią liczbę jednostek energii elektrycznej za okres doby, obliczaną na podstawie sumy jednostek energii elektrycznej prawidłowo wykazanych przez układ pomiarowo-rozliczeniowy w poprzednim okresie rozliczeniowym, pomnożoną przez liczbę dni okresu, którego dotyczy korekta faktury. W wyliczaniu wielkości korekty należy uwzględnić sezonowość poboru energii elektrycznej oraz inne udokumentowane okoliczności mające wpływ na wielkość poboru tej energii.
4. Jeżeli nie można ustalić średniego dobowego zużycia energii elektrycznej na podstawie poprzedniego okresu rozliczeniowego, podstawą wyliczenia wielkości korekty jest wskazanie układu pomiarowo-rozliczeniowego z następnego okresu rozliczeniowego.
5. Jeżeli błędy wskazane w ust. 3 spowodowały zawyżenie lub zaniżenie należności za dostarczoną energię elektryczną Wykonawca jest obowiązany dokonać korekty uprzednio wystawionych faktur.

§ 6 Płatności

1. Strony ustalają wartość za dostarczaną energię elektryczną:

Część I:

Budynek

za 1kWh w wysokości zł netto(słownie:) cenę bruttozł
(słownie ...)

Powyższy zapis zostanie dopasowany do tych części zamówienia, które będą objęte umową (oddzielna stawka za 1 kWh dla każdego budynku)

2. Podana w ust. 1 cena netto obowiązuje w okresie obowiązywania umowy (wskazanym w § 7 umowy).
3. Należności wynikające z faktur VAT są płatne w terminie do 30 dni od daty otrzymania faktury przez Zamawiającego.
4. Za przekroczenie terminów płatności określonych w fakturach, Wykonawcy przysługuje prawo do naliczania odsetek w wysokości ustawowej.
5. Wierzytelność wynikająca z Umowy nie może być przedmiotem cesji na rzecz osób trzecich bez zgody Zamawiającego.

§ 7

Obowiązki Umowy , wypowiedzenie Umowy , wstrzymanie dostaw.

(zapis w umowie będzie obejmował te części zamówienia, które zostaną wybrane przez Zamawiającego jako najkorzystniejsze)

1. Umowa wchodzi w życie z dniem podpisania, przy czym rozpoczęcie dostaw energii elektrycznej w zakresie danego punktu poboru rozpoczyna się z dniem:
 - Rzeszów ul. Grunwaldzka 15 - **od 1 października 2010r.**
 - Rzeszów ul. Miedziana 4a oraz Styki 3 - **od 1 stycznia 2011r.**
 - Delegatura w Tarnobrzegu ul. 1-go Maja 4a - **od 1 stycznia 2011r.**
 - Delegatura w Krośnie ul. Bieszczadzka 1 - **od 1 stycznia 2011r.**
 - Delegatura w Przemyślu ul. Mickiewicza 10, ul. Wodna 13 - **od 1 stycznia 2011r.**
2. Umowa zostaje zawarta na czas oznaczony dla wszystkich punktów poboru do dnia 31.12.2012 r.
3. Wykonawca może wypowiedzieć Umowę bądź wstrzymać dostarczanie energii elektrycznej w przypadku gdy Zamawiający opóźnia się z zapłatą za pobraną energię elektryczną o co najmniej miesiąc od upływu terminu płatności, pomimo uprzedniego powiadomienia na piśmie o zamiarze wypowiedzenia umowy i wyznaczenia dodatkowego dwutygodniowego terminu do zapłaty zaległych i obecnych należności.

4. Strony zobowiązują się do niezwłocznego informowania się o zaistniałych lub przewidywanych zdarzeniach mogących mieć wpływ na realizację niniejszej umowy.

§ 8

Zmiany i rozwiązanie umowy

1. Umowa może być zmieniona w przypadkach:
 - 1) zmniejszenia ceny za 1 kWh;
 - 2) ustawowych zmian stawek podatku VAT, akcyzy;
 - 3) zmian ilości budynków lub ilości miejsc poboru;
 - 4) zmiany mocy umownej, taryfy.
2. Zamawiający może odstąpić od umowy, jeżeli Wykonawca:
 - 1) z własnej winy nie przystąpi do realizacji dostaw terminie 2 dni roboczych od daty podpisania umowy;
 - 2) z własnej winy zaniecha realizacji umowy;
 - 3) nie wykonuje dostaw zgodnie z warunkami umowy lub w rażący sposób zaniedbuje zobowiązania umowne;
 - 4) utraci majątek niezbędny do wykonywania dostaw;
 - 5) nie posiada aktualnej koncesji.
3. Zamawiający zastrzega sobie możliwość odstąpienia od umowy na podstawie przepisów art. 145 ustawy Prawo zamówień publicznych.
4. Za zgodą stron umowa może być rozwiązana w każdym czasie.

§9

Kary umowne

1. Strony postanawiają, że obowiązującą ich formę odszkodowania stanowią kary umowne. Kary te będą naliczone w następujących wypadkach i wysokościach:
 - 1) Wykonawca płaci Zamawiającemu kary umowne, obliczone wg poniższego wzoru:
 - za każdy dzień zwłoki w przystąpieniu do realizacji/realizowaniu dostaw - licząc od wymaganego terminu rozpoczęcia świadczenia dostaw energii elektrycznej:

stawka za 1kWh* x średnie zużycie energii elektrycznej
z dwóch poprzednich okresów rozliczeniowych**

$$2 \times \frac{\text{stawka za 1kWh* x średnie zużycie energii elektrycznej z dwóch poprzednich okresów rozliczeniowych**}}{\text{ilość dni w przyjętych okresach}} \times \text{ilość dni w zwłoce}$$

* - przyjęta dla odpowiedniego budynku

** - jeżeli nie jest to możliwe uwzględnia się zużycie z poprzedniego okresu rozliczeniowego

– za odstąpienie od umowy z winy Wykonawcy, w odniesieniu do:

Części I zamówienia – iloczyn ceny za 1kWh (wskazanej w § 6 ust. 1 umowy) oraz średnie zużycie energii elektrycznej w dwóch poprzednich okresach rozliczeniowych, a jeżeli jest to niemożliwe – zużycie z poprzedniego okresu rozliczeniowego;

Części II zamówienia – iloczyn ceny za 1kWh (wskazanej w § 6 ust. 1 umowy) oraz średnie zużycie energii elektrycznej w dwóch poprzednich okresach rozliczeniowych, a jeżeli jest to niemożliwe – zużycie z poprzedniego okresu rozliczeniowego;

Części III zamówienia – iloczyn ceny za 1kWh (wskazanej w § 6 ust. 1 umowy) oraz średnie zużycie energii elektrycznej w dwóch poprzednich okresach rozliczeniowych, a jeżeli jest to niemożliwe – zużycie z poprzedniego okresu rozliczeniowego;

Części IV zamówienia – iloczyn ceny za 1kWh (wskazanej w § 6 ust. 1 umowy) oraz średnie zużycie energii elektrycznej w dwóch poprzednich okresach rozliczeniowych, a jeżeli jest to niemożliwe – zużycie z poprzedniego okresu rozliczeniowego;

2) Z tytułu odstąpienia od umowy lub rozwiązania umowy z przyczyn zależnych od Zamawiającego, ale innych niż podano w § 8 ust. 2, 3 niniejszej umowy Zamawiający płaci Wykonawcy karę umowną w wysokościach określonych w ust 1, pkt 1).

2. Strony zastrzegają sobie ponadto prawo do odszkodowania uzupełniającego przenoszącego wysokość kar umownych do wysokości rzeczywiście poniesionej szkody.

§ 10

Postanowienia końcowe

1. W razie wystąpienia okoliczności powodującej, że wykonanie umowy nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy, Zamawiający może odstąpić od umowy w terminie 30 dni od powzięcia wiadomości o tych okolicznościach. W takim przypadku Wykonawca może żądać wyłącznie wynagrodzenia należnego mu z tytułu wykonania części umowy.
2. Strony dopuszczają możliwość dokonania cesji praw i obowiązków z niniejszej Umowy na inny podmiot w przypadku zmiany właściciela lub posiadacza obiektu, do którego

dostarczana jest energia elektryczna na podstawie niniejszej Umowy. W takim przypadku cesja nastąpi zgodnie z przepisami Kodeksu Cywilnego.

3. Wszelkie zmiany wprowadzane do umowy wymagają obustronnej zgody oraz formy pisemnej pod rygorem nieważności z zastrzeżeniem art. 144 ustawy Prawo zamówień publicznych.
4. Wszelkie sprawy sporne wynikłe z realizacji Umowy, Strony będą rozstrzygały polubownie a w braku porozumienia będą poddane sądowi właściwemu dla siedziby Zamawiającego
5. W sprawach nieuregulowanych umową stosuje się przepisy ustawy Prawo zamówień publicznych (j.t. Dz. U. z 2007 r. Nr 223, poz. 1655, z późn. zm.), przepisy ustawy – Kodeks Cywilny oraz ustawy z dnia 10 kwietnia 1997 Prawo energetyczne (j. t. Dz. U. z 2006 r. Nr 89 poz. 625 ze zm.) wraz z przepisami wykonawczymi.
6. Umowę sporządzono w czterech jednobrzmiących egzemplarzach po jednym egzemplarzu dla każdej ze Stron.

Zamawiający:

Wykonawca: