



Część B SIWZ

Opis techniczny przedmiotu zamówienia.

1.1. Lokalizacja :

Obiekt Podkarpackiego Urzędu Wojewódzkiego w Rzeszowie przy ul. Grunwaldzkiej 15.
Piętro V segment B i C budynku.

Kod zamówienia CPV 45421131-1 Instalowanie drzwi;

Kod zamówienia CPV 45442100-8 Roboty malarskie.

1.2. Podstawa do opracowania oferty;

Opis zamówienia wg zakresu Inwestora.

Zalecenia konserwatorskie.

Przedmiar robót (zał. nr 1 do opisu przedmiotu zamówienia).

Wizja lokalna i inwentaryzacja wykonana dla potrzeb zamówienia.

Przepisy i normy Prawa Budowlanego.

Informacje uzyskane od użytkownika budynku.

2.1. Założenia do wymiany stolarki drzwiowej

Projektuje się wymianę drzwi wewnętrznych wraz z ościeżnicami. Zakres projektowanych prac ma na celu przywrócenie pierwotnego charakteru i wystroju wnętrza.

Ze względu na zabytkowy charakter obiektu materiałem na drzwi pozostaje drewno.

Podział i zastosowany materiał drzwi należy wykonać na podstawie drzwi istniejących.

W czasie remontu należy przyjąć taki harmonogram wymiany, aby odpowiednio zabezpieczyć zamykanie pomieszczeń drzwiami z zamkami.

Wykonawca oferty przed przystąpieniem do wymiany drzwi na nowe powinien wszystkie wymiary sprawdzić w naturze oraz przeprowadzić własną inwentaryzację dla potrzeb wykonania nowej stolarki drzwiowej.

Wywóz i utylizacja materiału z rozbiórki należy do wykonawcy zamówienia.

Wszystkie roboty należy wykonywać poza godzinami pracy urzędu tj. po godz. 16-tej.

2.2. Zakres wymiany stolarki:

Przedmiotem wymiany są drzwi wewnętrzne obiektu piętra V segmentu B o numerach pomieszczeń : sala 562 (3 szt. drzwi), pokój biurowy 563, 564, 565, 566, 526,527, 528, 529, 530, 531, 537. Segmentu C o numerach pomieszczeń : 502, 503, 504, 505, 508, 509, 510, 511, 512, 513, 514, 515, 516, 517, 518, 519, 522, 523, 524, 525.

Łącznie 34 szt. drzwi.

2.3. Wymagania odnośnie nowych drzwi:

Nowe drzwi należy wykonać w oparciu o podany opis przedmiotu zamówienia.

Drzwi oznaczone nr 564 należy wykonać w wersji z wygłuszeniem.

Powtarzalny wymiar drzwi w świetle ościeżnicy większości wynosi 85 X 200 cm.

Profile drzwi wykonać z litego drewna liściastego twardego.

W przypadku drzwi, które były wymieniane w okresie użytkowania budynku, a nie są zgodne z ich pierwotnym odpowiednikiem, należy przywrócić ich historyczny wygląd.



W dostosowaniu do obowiązujących wymagań BHP należy zachować kierunek otwierania drzwi na zewnątrz, a wykonanie skrzydeł we wszystkich istniejących pomieszczeniach. Należy utrzymać progi, pozostawiając je tam, gdzie wymagają tego względy technologiczne, użytkowe lub konstrukcyjne. Nowe progi powinny zachować możliwość montażu i demontażu wielokrotnego i być wykonane z drewna twardego pokrytego lakierem odpornym na ścieranie.

Stolarka powinna być poddana procesowi impregnacji i zabezpieczeniu powierzchni przy zastosowaniu ekologicznych, wodorozcieńczalnych lakierów i impregnatów. Lakier biały mat lub półmat. Ilość warstw wg podanej gwarancji użytkowania.

Zastosować okucia spełniające wszelkie współczesne wymagania techniczne i użytkowe, zachowując w przypadku elementów widocznych wymiary i detale. Na drzwiach należy umieścić tabliczki informacyjne z numerem pomieszczenia.

Klamki i szyldy w kolorze srebra w stylu zgodnym z oryginalnym wzorem.

Zamki nowych skrzydeł drzwiowych zostaną wyposażone w **wkładki bębnekowe dostarczone przez Zamawiającego** - wkładki zostaną zamontowane przez Wykonawcę.

Drzwi mają być wyposażone w zamki wpuszczane w wersji na wkładki bębnekowe typ Euro 35/35 na klucze nacinane (wysunięcie wkładki poza szyld max do 3 mm).

Załącznik nr 2 do opisu przedmiotu zamówienia przedstawia przykładowe zdjęcie w załączeniu wykonane od strony korytarza.

2.4. Czynności montażowe i roboty uzupełniające związane z wymianą drzwi:

Przygotowanie otworu.

Uzupełnienie ubytków w murze.

Ustawienie i umocowanie drzwi w otworze.

Uszczelnienie szczeliny pomiędzy ościeżnicą a ościeżem.

Wykonanie pasowania i regulacji skrzydła z ościeżnicą.

Uzupełnienie tynków i wykończeń faktury malarskiej dolegających ścian z doprowadzeniem do stanu z przed wymiany po obu stronach przegrody ścian i sufitów oraz montaż listew przy ościeżnicy. **Z uwagi na różnorodność wykończenia faktury malarskiej poszczególnych pomieszczeń należy zachować kolorystykę i jakość powłok malarskich wg istniejących wzorów w poszczególnych pomieszczeniach.**

Wywóz i utylizacja materiału z rozbiórki.

3.1 Malowanie korytarza obejmuje segment B budynku. Obmiar i technologię robót malarskich określono w załączniku nr 1 Obmiar robót.

3.2 W obmiarach robót malarskich przez farbę emulsyjną należy rozumieć farbę zmywalną w kolorach istniejącego korytarza.

4. Warunki techniczne wykonania i odbioru robót dla wymiany drzwi i robót malarskich zgodne z aktualnie obowiązującymi normami i normatywami w budownictwie.