

Wyjaśnienie treści Specyfikacji Istotnych Warunków Zamówienia

Dotyczy przetargu nieograniczonego na wykonanie dokumentacji projektowej w zakresie termomodernizacji dla budynków Podkarpackiego Urzędu Wojewódzkiego w Rzeszowie przy ul. Miedzianej 4A, w Tarnobrzegu przy ul. 1 Maja 4A, w Przemyśle przy Wodnej 13 oraz w Krośnie przy ul. Bieszczadzkiej 1.

Działając zgodnie z art. 38 ust. 2 ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. Prawo zamówień publicznych (j. t. Dz. U. z 2010 r. Nr 113, poz. 759 ze zm.) informuję, że jeden z Wykonawców w dniu 12 września 2011 r. zwrócił się z następującymi pytaniami:

W związku z niekompletnością SIWZ ogłoszonego przetargu – tzn. braku opisu poszczególnych przedmiotów zamówienia (art. 31 Pzp.) prosimy o podanie następujących danych potrzebnych do wyceny i złożenia oferty:

Pytanie 1:

Dot. Zadania I - Wykonanie dokumentacji projektowej związanej z opracowaniem przebudowy dachu, docieplenia elewacji oraz kotłowni gazowej wbudowanej z instalacją gazową dla budynku PUW przy ul. Miedzianej 4A w Rzeszowie:

- Wymiary przeznaczonego do ocieplenia budynku – długość, szerokość i wysokość
- Kubatura obiektu
- Jaki rodzaj dachu zakłada przebudowa
- Czy istnieje inwentaryzacja elewacji budynku
- Czy istnieje inwentaryzacja pomieszczenia kotłowni
- Jakie jest obecne źródło ciepła dla budynku: kotłownia węglowa, olejowa czy gazowa lub wymiennikowa
- Jaka jest moc istniejącego źródła ciepła
- Jeżeli nie jest to kotłownia gazowa – czy Inwestor jest w posiadaniu warunków technicznych podłączenia gazu
- Jeżeli jest to kotłownia gazowa i jej moc jest większa od 60 kW – czy istnieją warunki na przebudowę punktu pomiarowego

Odpowiedź:

- „Wymiary przeznaczonego do ocieplenia budynku – długość, szerokość i wysokość, kubatura obiektu, jaki rodzaj dachu zakłada przebudowa, czy istnieje inwentaryzacja elewacji budynku, czy istnieje inwentaryzacja pomieszczenia kotłowni” – **Przedmiotem zamówienia jest wykonanie projektów w zakresie określonym przez Zamawiającego. Obowiązkiem wybranego Wykonawcy będzie wykonanie inwentaryzacji budynku (w zakresie niezbędnym do wykonania projektu). W zakres inwentaryzacji wchodzi wykonanie pomiarów budynku. Koszt wykonania odpowiednich czynności Wykonawca powinien uwzględnić w ofercie.**
- Obecne źródło ciepła dla budynku - **kotłownia wymiennikowa.**
- Moc istniejącego źródła ciepła – **121 kW.**

- Jeżeli nie jest to kotłownia gazowa – czy Inwestor jest w posiadaniu warunków technicznych podłączenia gazu – **nie posiada.**
- Jeżeli jest to kotłownia gazowa i jej moc jest większa od 60 kW – czy istnieją warunki na przebudowę punktu pomiarowego – **w związku z powyższą odpowiedzią nie dotyczy.**

Pytanie 2:

Dot. Zadania II - Wykonanie dokumentacji projektowej związanej z opracowaniem wymiany docieplenia typu ciężkiego z blach trapezowych na ocieplenie metodą lekką mokrą ścian szczytowych elewacji oraz kotłowni gazowej wbudowanej dla budynku PUW przy ul. 1 Maja 4A w Tarnobrzegu:

- Wymiary poziome i pionowe obiektu
- Kubatura
- inwentaryzacja pomieszczeń kotłowni
- Jakie jest źródło ciepła dla budynku: kotłownia węglowa, olejowa czy gazowa lub wymiennikowa
- Jaka jest moc istniejącego źródła ciepła
- Jeżeli nie jest to kotłownia gazowa – czy Inwestor posiada warunki techniczne podłączenia gazu do budynku
- Jeżeli jest to kotłownia gazowa o mocy większej niż 60 kW – czy istnieją warunki na przebudowę węzła pomiarowego

Odpowiedź:

- *„Wymiary poziome i pionowe obiektu, kubatura, inwentaryzacja pomieszczeń kotłowni”* - **Przedmiotem zamówienia jest wykonanie projektów w zakresie określonym przez Zamawiającego. Obowiązkiem wybranego Wykonawcy będzie wykonanie inwentaryzacji budynku (w zakresie niezbędnym do wykonania projektu). W zakres inwentaryzacji wchodzi wykonanie pomiarów budynku. Koszt wykonania odpowiednich czynności Wykonawca powinien uwzględnić w ofercie.**
- Obecne źródło ciepła dla budynku - **kotłownia wymiennikowa.**
- Moc istniejącego źródła ciepła – **30 kW.**
- Jeżeli nie jest to kotłownia gazowa – czy Inwestor posiada warunki techniczne podłączenia gazu do budynku – **nie posiada.**
- Jeżeli jest to kotłownia gazowa o mocy większej niż 60 kW – czy istnieją warunki na przebudowę węzła pomiarowego – **w związku z powyższą odpowiedzią nie dotyczy.**

Pytanie 3:

Dot. Zadania III - Wykonanie dokumentacji projektowej związanej z opracowaniem kotłowni gazowej wbudowanej dla budynku PUW przy ul. Wodnej 13 w Przemyśle:

- Powierzchnia i kubatura ogrzewanego budynku
- Jakie jest obecne źródło ciepła dla budynku: kotłownia węglowa, olejowa czy gazowa lub wymiennikowa
- Jaka jest moc istniejącego źródła ciepła
- Jeżeli nie jest to kotłownia gazowa – czy Inwestor posiada warunki techniczne podłączenia gazu do budynku
- Jeżeli jest to kotłownia gazowa i jeżeli jej moc jest większa od 60 kW – czy Inwestor posiada warunki na przebudowę punktu pomiarowego

Odpowiedź:

- „Powierzchnia i kubatura ogrzewanego budynku” - **Przedmiotem zamówienia jest wykonanie projektów w zakresie określonym przez Zamawiającego. Obowiązkiem wybranego Wykonawcy będzie wykonanie inwentaryzacji budynku (w zakresie niezbędnym do wykonania projektu). W zakres inwentaryzacji wchodzi wykonanie pomiarów budynku. Koszt wykonania odpowiednich czynności Wykonawca powinien uwzględnić w ofercie.**
- Obecne źródło ciepła dla budynku - **kotłownia wymiennikowa.**
- Moc istniejącego źródła ciepła - **44 kW.**
- Jeżeli nie jest to kotłownia gazowa – czy Inwestor posiada warunki techniczne podłączenia gazu do budynku – **nie posiada.**
- Jeżeli jest to kotłownia gazowa i jeżeli jej moc jest większa od 60 kW – czy Inwestor posiada warunki na przebudowę punktu pomiarowego – **w związku z powyższą odpowiedzią nie dotyczy.**

Jednocześnie informuję, iż termin składania ofert nie ulega przedłużeniu i upływa w dniu 15 września 2011 r. o godz. 10:00.

DYREKTOR GENERALNY
URZĘDU


Janusz Olech