



WOJEWODA PODKARPACKI

ul. Grunwaldzka 15
35-959 Rzeszów
skr. poczt. 297

Rzeszów, 2008-11-17

I. I. 7221-5/8/08

Dotyczy: przetargu nieograniczonego na „Budowę drogowego przejścia granicznego w Budomierzu.”

Stosownie do art. 38 ustawy z dnia 29 stycznia 2004r. Prawo zamówień publicznych (jednolity tekst: Dz. U. z 2007r., Nr 223, poz. 1655 z późn. zm.) Zamawiający udziela wyjaśnień na zgłoszone pytania.

PYTANIA „A”, Zamawiający w piśmie 1.17221-5/8/08 z dnia 28.10.2008 r. dokonał modyfikacji SIWZ dotyczącej formy wynagrodzenia i podstawy obliczenia ceny oferty (Rozdział XV SIWZ).

Zgodnie z powyższym obowiązującą formą wynagrodzenia w niniejszym postępowaniu jest wynagrodzenie kosztorysowe, a podstawa do obliczenia ceny oferty jest przedmiar robót załączony do materiałów przetargowych. Jednocześnie Zamawiający poinformował, że kosztorysy ofertowe opracowane niezgodnie z ww. przedmiarami robót spowodują odrzucenie oferty jako niezgodnej z zapisami SIWZ, Prosimy zatem o odpowiedź na poniższe zapytania i uzupełnienie przedmiarów robót w tym zakresie:

1. Dot. odpowiedzi Zamawiającego nr 7 z dnia 21.10.2008. pkt 18. Ponownie prosimy o uzupełnienie dokumentacji przetargowej o projekt nasadzeń drzew i krzewów oraz uzupełnienie przedmiarów robót o ten zakres prac lub w przypadku braku projektu, wyłączenie z zakresu przedmiotu zamówienia -zgodnie z art. 29 i 31 PZP. W wyniku wizji lokalnej w terenie, na którą powołuje się Zamawiający w odpowiedzi, nie jest możliwe stwierdzenie jaki zakres nasadzeń jest przedmiotem zamówienia,
Odpowiedź: Zgodnie z SIWZ i udzielonymi odpowiedziami na zadane pytania.

2. Dot. odpowiedzi Zamawiającego nr 12 z dnia 29.10:2008. Pkt 7
Prosimy o potwierdzenie, że należy ująć w przedmiarze robót dostawę i montaż 2 szt żyrandola. Prosimy również o uzupełnienie dokumentacji projektowej opisującej ten zakres prac (art. 29 i 31 PZP)
Odpowiedź: Zgodnie z SIWZ i udzielonymi odpowiedziami na zadane pytania.

3. Dot. odpowiedzi Zamawiającego nr 17 z dnia 04.11.2008, pkt, 9
Prosimy o jednoznaczne określenie ilości jaką należy przyjąć dla poszczególnych budynków. Wg wycień wychodzi w sumie około 73,5mb
Odpowiedź: Zgodnie z SIWZ i udzielonymi odpowiedziami na zadane pytania.

4. Dot. odpowiedzi Zamawiającego nr 17 z dnia 04.11.2008, pkt, 15,
Zamawiający nie udzielił jednoznacznej odpowiedzi dot. rur spustowych i rynien.

W przedmiarach robót brakuje pozycji na powyższy zakres robót w ilościach;
 Prosimy o wyjaśnienie, czy powyższy zakres oraz ilości należy przyjąć do wyceny i prosimy
 o wskazanie pozycji przedmiarowych gdzie należy ująć wycenę tych prac.

UFO - sztuk-1 (budynek parterowy)

Rura spustowa z koszem fi 120 mm, długość ca. 3.5m, sztuki

Rynna fi 100mm, długość ca. 5,4m, sztuk-1

Odpowiedź: Należy uwzględnić w kosztorysie robót uzupełniających branży budowlanej.

L.p.	Podstawa	Opis pozycji	j.m	ilość
1.20.3 7	Analiza Własna	Rura spustowa z koszem fi 120 mm, długość ca. 3.5m,	Szt	1
1.20.3 7a		Rynna fi 100mm, długość ca. 5,4m,	szt	1

Magazyn alkoholi - sztuk-1 (budynek parterowy)

Rura spustowa z koszem fi 150 mm, długość ca. 3,5 m, sztuk=1

Żygacz do połączenia z koszem rury spustowej, przekrój # 30x30cm, długości ca, 0,6m,
 sztuk=1

Odpowiedź: Należy uwzględnić w kosztorysie robót uzupełniających branży budowlanej.

L.p.	Podstawa	Opis pozycji	j.m	ilość
1.20.3 8	Analiza Własna	Rura spustowa z koszem fi 150 mm, długość ca. 3,5 m,	Szt	1
1.20.3 8a		Żygacz do połączenia z koszem rury spustowej, przekrój 30x30cm, długości ca, 0,6m,	szt	1

Kojce - sztuk=1 (budynek parterowy)

Rura spustowa fi 160 mm, długość ca, 3,9m, sztuk=4

Rynna fi 120mm, długość ca. 44,4 m, sztuk=2

Odpowiedź: Należy uwzględnić w kosztorysie robót uzupełniających branży budowlanej.

L.p.	Podstawa	Opis pozycji	j.m	ilość
1.20.3 9	Analiza Własna	Rura spustowa fi 160 mm, długość ca, 3,9m,	Szt	4
1.20.3 9a		Rynna fi 120mm, długość ca. 44,4 m,	szt	2

PK - sztuk=10 (budynek parterowy)

Rura spustowa fi 150 mm, długość ca, 3,6m. sztuk=4

Rynna fi 120mm długość ca. 1,1 m, sztuk=4

Odpowiedź: Należy uwzględnić w kosztorysie robót uzupełniających branży budowlanej.

L.p.	Podstawa	Opis pozycji	j.m	ilość
1.20.4 0	Analiza Własna	Rura spustowa fi 150 mm, długość ca, 3,6m.	Szt	4
1.20.4 0a		Rynna fi 120mm długość ca. 1,1 m,	szt	4

Pki - sztuk=2 (budynek parterowy)

Rura spustowa fi 150 mm, długość ca, 3,5m, sztuk=4

Rynna fi 120mm, długość ca, 1,1 m, sztuk=4

Odpowiedź: Należy uwzględnić w kosztorysie robót uzupełniających branży budowlanej.

L.p.	Podstawa	Opis pozycji	j.m	ilość
1.20.4 1	Analiza Własna	Rura spustowa fi 150 mm, długość ca, 3,5m,	Szt	4
1.20.4 1a		Rynna fi 120mm, długość ca, 1,1 m,	szt	4

Pkw-w - sztuk-2 (budynek parterowy)

Żygacz z łańcuchem, przekrój fi 120mm, długości ca. 0,6m, sztuk=1

Rynna fi 120mm długość ca. 3,4 m, sztuk=1

Odpowiedź: Należy uwzględnić w kosztorysie robót uzupełniających branży budowlanej.

L.p.	Podstawa	Opis pozycji	j.m	ilość
1.20.4 2	Analiza Własna	Żygacz z łańcuchem, przekrój fi 120mm, długości ca. 0,6m,	Szt	1
1.20.4 2a		Rynna fi 120mm długość ca. 3,4 m,	szt	1

5. Dot odpowiedzi Zamawiającego nr 18 z dnia 04.11.2008, pkt 12 Odpowiadając na powyższe pytanie Zamawiający zdecydował (zapewne „z rozpedu”), że między innymi urządzenia sanitarne takie jak zlewozmywaki należy ująć w przedmiarze budowlanym (rozumiemy, że chodziło o przedmiar branży budowlanej). Według nas kłóci się to z powszechnie stosowaną praktyką wyceny elementów wyposażenia sanitarnego w kosztorysach branży instalacyjno-sanitarnej. Tak zresztą skonstruowane są katalogi nakładów rzeczowych jak KNR, KNNR i inne. Wykreślanie pozycji materiałowych z kosztorysów branży sanitarnej i sztuczne umieszczanie ich w kosztorysach branży budowlanej prowadziłoby do absurdalnych sytuacji, w których np. w kosztorysach uproszczonych mielibyśmy wycenę „Montaż zlewozmywaka producenta X, model Y, o wymiarach AxBxCcm, numer katalogowy N.. .” bez kosztu tego przykładowego zlewozmywaka. Natomiast koszt tego urządzenia, oraz wszystkich pozostałych urządzeń sanitarnych w całym budynku ujęty byłby w jednej, bardzo ogólnej, zbiorczej pozycji pod nazwą „Biały montaż. Nadmieniamy również, że mianem „biały montaż” określane są niekiedy również elementy branży elektrycznej takie jak wyłączniki przełączniki, gniazdko itp., co do których Zamawiający nie zażądał uwzględnienia ich kosztu w branży budowlanej. W celu uniknięcia chaosu i niczym nieuzasadnionej i niepotrzebnej modyfikacji wszystkich kosztorysów branży instalacyjno-sanitarnej proponujemy o przyjęcie jednolitej zasady, że materiały wyposażenia instalacyjno-sanitarnego takie jak miski ustępowe wraz z sedesami, umywalki, zlewozmywaki, kabiny prysznicowe itp. (umownie zwane niekiedy „białym montażem”) wyceniane są w kosztorysach instalacyjno- sanitarnych pomimo faktu, że architekt ujął je w zestawieniach wyposażenia dla poszczególnych pomieszczeń W pozycji kosztorysów budowlanych pod nazwą „Biały montaż” winno

być natomiast ujęte pozostałe wyposażenie takie jak wieszaki na ręczniki, pojemniki i dozowniki mydła, suszarki itp., czyli takie elementy, które nie należą do branży instalacji sanitarnych, lecz są elementami wykończenia wnętrz. Prosimy o wyjaśnienie, czy taki sposób wyceny jest akceptowany przez Zamawiającego.
Odpowiedź: Zgodnie z SIWZ i udzielonymi już odpowiedziami.

6. Dot, odpowiedzi Zamawiającego nr 19 z dnia 04.11.2008. pkt. 1 Odpowiedź Zamawiającego jest nie konkretna, ponieważ wyposażenie technologiczne wchodzi w zakres przedmiaru robót budowlanych na poszczególne budynki. Prosimy o potwierdzenie, że wycieraczki należy ująć tylko i wyłącznie w poz. 77 przedmiaru robót na budynek BA oraz analogicznie dla pozostałych budynków

Odpowiedź: Wycieraczki należy ująć wyłącznie w przedmiarach robót budowlanych. W wyposażeniu technologicznym nie należy uwzględniać wycieraczek Techem.

7. Dot. odpowiedzi Zamawiającego nr 19 z dnia 04.11.2008, pkt. 5 Zamawiający udzielając odpowiedzi na pytanie nr 5 wyjaśnił, że przedmiotem zamówienia jest wykonanie 10 posterunków podwójnych. Przekazany przez Zamawiającego przedmiar robót obejmuje wykonanie 1 szt. posterunku. Prosimy o modyfikację lub uzupełnienie przedmiaru robót np. wprowadzając do każdej pozycji przedmiarowej mnożnik 10.

Odpowiedź: Odpowiedni mnożnik został uwzględniony w zmodyfikowanym załączniku B do SIWZ.

8. Dot, odpowiedzi Zamawiającego nr 21 z dnia 06.11.2008. pkt. 3 Zamawiający udzielając odpowiedzi na pytanie nr 3, w sposób rażący naruszył art. 29 i 31 PZP. Ponownie prosimy o opisanie w sposób jednoznaczny rzeźby podlegającej wycenie lub wyłączenie tego zakresu z przedmiotu zamówienia.

Odpowiedź: Zgodnie z SIWZ i udzielonymi już odpowiedziami.

9. Dot, odpowiedzi Zamawiającego nr 25 z dnia 06.11.2008. pkt. 2 W nawiązaniu do odpowiedzi Zamawiającego proszę o potwierdzenie ilości:

- ogrodzenie zewnętrzne: -1307 mb
- ogrodzenie zewnętrzne: -638 mb -Bramy wraz z pilotami -10 kpl
- Furtki - dostawa i montaż - 4 komplety.
- rampy przeładunkowe w zadaszeniach X1 X4 - dostawa i montaż - ilość 62,40 mb

Prosimy o wskazanie pozycji przedmiarowej, gdzie należy wycenić powyższe prace

Odpowiedź: Zgodnie z SIWZ, przedmiarem i udzielonymi już odpowiedziami.

10. Dot, odpowiedzi Zamawiającego nr 26 z dnia 07.11.2008. pkt. 12

W nawiązaniu do odpowiedzi Zamawiającego dotyczącego wpustów i rur spustowych na zadaszeniach prosimy o potwierdzenie ilości: Zadaszenie Tax Free - 4 wpusty, rury spustowe 19,20 mb zadaszenie Odprawa ciężarowych - 4 wpusty, rury spustowe 20,80 mb Zadaszenie wjazd do Polski - 16 wpustów, 84,80 m rur spustowych Zadaszenie Wyjazd z Polski - 14 wpusty, rury spustowe 91 mb Proszę o skazanie konkretnej pozycji w której należy to umieścić na poszczególnych Zadaszeniach

Odpowiedź: Należy uwzględnić w kosztorysie robót uzupełniających branży budowlanej.

L.p.	Podstawa	Opis pozycji	j.m	ilość
1.20.4	Analiza	Wpusty dachowe	Szt	38

3	Własna	Rury spustowe	mb	200
1.20.4				
4				

11. Dot odpowiedzi Zamawiającego nr 26 z dnia 07.11.2008. pkt. 15
 Zamawiający odpowiadając na pytanie nr 15 nakazał wycenę zgodnie z zał. B.
 Dostarczone przez Zamawiającego przedmiary robót są nie tożsame z tabelą zał.B do SIWZ. W związku z powyższym prosimy o modyfikację tab. B i dostosowanie do przedmiarów robót lub modyfikację przedmiarów aby były tożsame z tabelą zał. B.
Odpowiedź: Zamawiający modyfikuje Załącznik B do SIWZ.

12. dot odpowiedzi Zamawiającego nr 18 z dnia 04.11.2008. Pkt. 11
 Proszę o potwierdzenie ilości tabliczek - Tabliczki na drzwi BG: 190 sztuk. Tabliczka Zbiorcza - 1 sztuka
Odpowiedź: Zgodnie z SIWZ i udzielonymi już odpowiedziami.

13. Dot odpowiedzi Zamawiającego nr 17 z dnia 04.11.2008. pkt 10 W zestawieniu wyposażenia Projekt Technologiczny ujęto 12 szt komputerów. Prosimy o potwierdzenie tej ilości
Odpowiedź: Potwierdzamy tą ilość.

14. W przedmiarach na Budynki WC+Hydro i WC Kosz brakuje pozycji „Przyklejenie warstwy siatki na ścianach przy ociepleniu ścian budynków płytami z wełny mineralnej w ilości 140,33 m²”. Prosimy o dopisanie pozycji ;KNR0-23 2613 -06.
Odpowiedź: Przyklejenie warstwy siatki powinno zawierać się w pozycji 37 dla WC+Hydro i WC Kosz

15. B.G. - przedmiar Zlecającego l.p. 9.2 „Fasada wentylowana - wykończenie blachą Prefalz” - jest w przedmiarze 389,47 m² a brak jest oznaczenia takiego typu fasady na elewacjach Budynku Głównego poza kopułą ale kopuła ma swoją odrębną pozycję przedmiarową l.p, 51 d.7. Dostawa i montaż kopułki wraz z pokryciem - skąd zatem liczba 389,47 m²?

Odpowiedź: Zamienia się opis w poz. 77 z blachy Prefalz na wykończenie blachą Reynaclad.

16. B.A. - przedmiar Zlecającego l.p. 79 d.13 „Balustrady schodowe z prętów stalowych osadzone...” - balustrada jest w przedmiarze jako stalowa a w opisie projektu wykonawczego architektura w punkcie „Barierki” są one opisane jako chromoniklowe (brak pozycji przedmiarowej dla tego typu barierek), jakie barierki zastosować?

Odpowiedź: W pozycji 79 d.13 należy wstawić opis na balustrady chromoniklowe z wypełnieniem rurkami.

17. B.A. - brak przy cokole budynku w przedmiarze Zlecającego: podsypki pod kostkę w ilości 100m² oraz obrzeży trawnika w ilości 200mb. czy należy wycenić i w jakiej pozycji,

Odpowiedź: Podsypka jest uwzględniona w poz 95 przedmiaru robót. Dodatkowo należy uwzględnić w kosztorysie robót uzupełniających branży budowlanej:

L.p.	Podstawa	Opis pozycji	j.m	ilość
1.20.4	Analiza	Obrzeży trawnika	mb	173
5	Własna			

--	--	--	--	--

18. B.A. TaxFree. BSA - brak przy attyce dachowej budynku w przedmiarze Zlecającego „izolacji cieplnej attyki”, BA - 240m²; TaxFree 53m²; BSA - 25m² czy należy wycenić i w jakiej pozycji

Odpowiedź: Izolacja termiczna dla attyk jest uwzględniona w przedmiarach robót.

19. B.G. - brak przy pokryciu dachowym budynku w przedmiarze Zlecającego „obróbek z papy nawierzchniowej BAUDER PRO F” w ilości 510m². czy należy wycenić i w jakiej pozycji.

Odpowiedź: Obróbki są uwzględnione papy w przedmiarze robót.

20. W przedmiarach na B.G, B.A, BKS-y: brak maty COLBOND Enkavent (znajduje się w opisie projektu wykonawczego architektura w punkcie „Wykończenie elewacji w systemie fasady wentylowanej) Brakujące ilości to BG - 389m²; BA - 340m²; BKS - po 385m². Prosimy o potwierdzenie tych ilości i wskazanie pozycji gdzie należy wycenić.

Odpowiedź: Mata COLBOND Enkavent – należy uwzględnić w pozycjach wykończenie fasad blachą bez zmiany opisu pozycji.


PYTANIA „B” Zamawiający w Rozdziale XIII „Opis sposobu przygotowania oferty” w pkt 13.15 Specyfikacji Istotnych Warunków Zamówienia wymaga od Oferenta załączenia do składanej oferty zaakceptowanego i podpisanego wzoru umowy - wg formularza stanowiącego załącznik C do SIWZ, jako Załącznik Nr 2 do Oferty. W odpowiedziach z dnia 2008-11-05 (Oznaczone na stronie Zamawiającego jako Pytania i odpowiedzi do przetargu - nr 20) oraz we wcześniejszych wyjaśnieniach, Zamawiający zmienia niektóre zapisy ww. załącznika C do SIWZ w tym dot. rodzaju wynagrodzenia.

Prosimy zatem o przesłanie aktualnego załącznika C do SIWZ w formie tekstu jednolitego zawierającego wprowadzone przez Zamawiającego zmiany

Odpowiedź: Zgodnie z SIWZ i udzielonymi odpowiedziami

Zgodnie z Art. 38 ust 6 PZP ponawiamy prośbę o przesunięcie terminu składania ofert
Odpowiedź: Termin złożenia ofert został przesunięty.

Z up. WOJEWODY PODKARPACKIEGO


Wiesław Rygiel
Doradca Wojewody Podkarpackiego

