



## WOJEWODA PODKARPACKI

35-959 Rzeszów, skr. poczt. 297  
ul. Grunwaldzka 15

Rzeszów, 2008-11-18

I.I – 7221-5/8/08

### **Dotyczy: przetargu nieograniczonego na „Budowę drogowego przejścia granicznego w Budomierzu”**

Stosownie do art. 38 ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. Prawo zamówień publicznych (jednolity tekst: Dz.U. z 2007 r., Nr 223, poz. 1655 z późn. zm.) Zamawiający udziela wyjaśnień na zgłoszone pytania:

PYTANIA „A”. Zamawiający w piśmie I.I.7221-5/8/08 z dnia 28.10.2008 r. dokonał modyfikacji SIWZ dotyczącej formy wynagrodzenia i podstawy obliczenia ceny oferty (Rozdział XV SIWZ).

Zgodnie z powyższym obowiązująca forma wynagrodzenia w niniejszym postępowaniu jest wynagrodzenie kosztorysowe, a podstawą do obliczenia ceny oferty jest przedmiar robót załączony do materiałów przetargowych. Jednocześnie Zamawiający poinformował, że kosztorysy ofertowe opracowane niezgodnie z ww. przedmiarami robót spowodują odrzucenie oferty jako niezgodnej z zapisami SIWZ.

Prosimy zatem o odpowiedź na poniższe zapytania i uzupełnienie przedmiarów robót w tym zakresie:

1. B.G, BOA, WC-hydro, WC-kosz - brak przy attyce dachowej budynku w przedmiarze Zlecającego „izolacji cieplnej attyki gr. 10 cm” w ilościach;
  - B.G powierzchnia ca. 401 m<sup>2</sup>,
  - BOA powierzchnia ca. 87 m<sup>2</sup>,
  - WC-hydro powierzchnia ca. 35 m<sup>2</sup>,
  - WC-kosz powierzchnia ca. 35 m<sup>2</sup>,

Odpowiedź: *Ocieplenie attyk uwzględniono w przedmiarach robót w dziale Elewacja dla każdego z budynków.*

2. B.A, BSA, BOA, Taxfree - brak przy pokryciu dachowym budynku w przedmiarze Zlecającego „obróbek z papy nawierzchniowej BAUDER PRO F” w ilościach:

- B.A powierzchnia ca. 240 m<sup>2</sup>,
- BSA powierzchnia ca. 25 m<sup>2</sup>,
- BOA powierzchnia ca, 112 m<sup>2</sup>,
- Taxfree powierzchnia ca, 53 m<sup>2</sup>,

Odpowiedź: Prosimy uwzględnić w kosztorysie robót uzupełniających branży budowlanej :

L.p	Podstawa	Opis pozycji	Jedn.obmiaru	Ilość
1.20.61	Analiza własna	Obróbki z papy nawierzchniowej BAUDER PRO F	m <sup>2</sup>	430

3. Budynek: PK, PKi, PKw-w- brak przy pokryciu dachów pozycji „izolacja cieplna ułożenie płyt URSA” w ilościach:

- PK powierzchnia ca. 40 m<sup>2</sup>,
- PKi powierzchnia ca. 24 m<sup>2</sup>,
- PKw-w powierzchnia ca. 21 m<sup>2</sup>.

Odpowiedź:

Prosimy uwzględnić w kosztorysie robót uzupełniających branży budowlanej :

L.p	Podstawa	Opis pozycji	Jedn.obmiaru	Ilość
1.20.62	Analiza własna	Ocieplenie dachu ze styropianu ekstrudowanego URSA XPS N-III-L gr 20cm	m <sup>2</sup>	85

4. Pozycja nr 22 i 23 - budynek Ufo. W pozycjach elewacja z AmerBlocka jednostka miary przyjęta jest jako m<sup>3</sup>. Prosimy o zmianę jednostki na m<sup>2</sup>.

Odpowiedź: W poz. 22 i 23 należy w jednostce miary zmienić „m<sup>3</sup>” na „m<sup>2</sup>”.

5. Kosztorys branża drogowa. Pozycje 24,31,40,48 katalog KNNR 6 111 02 obejmuje wykonanie podbudowy grubości 15 cm. Według dokumentacji grubość warstwy po zagęszczeniu ma wynosić 25 cm. Proszę o uzupełnienie pozycji o odpowiednie wskaźniki do robocizny, materiałów i sprzętu.

Odpowiedź: Prosimy uwzględnić w kosztorysie robót uzupełniających branży robót dotyczących zagospodarowania terenu następujące pozycje:

L.p	Podstawa	Opis pozycji	Jedn.obm.	Ilość
2.3.4	KNR 2-31 0111-04	Podbudowa gruntu stabilizowanego cementem – za każdy dalszy 1 cm grubości podbudowy po zagęszczeniu k=10	m <sup>2</sup>	18 562

L.p	Podstawa	Opis pozycji	Jedn.obm.	Ilość
2.3.5	KNR 2-31 0111-04	Podbudowa gruntu stabilizowanego cementem – za każdy dalszy 1 cm grubości podbudowy po zagęszczeniu k=10	m <sup>2</sup>	5 074

L.p	Podstawa	Opis pozycji	Jedn.obm.	Ilość
-----	----------	--------------	-----------	-------

2.3.6	KNR 2-31 0111-04	Podbudowa gruntu stabilizowanego cementem – za każdy dalszy 1 cm grubości podbudowy po zagęszczeniu k=10	m2	9 296
-------	---------------------	--	----	-------

L.p	Podstawa	Opis pozycji	Jedn.obm.	Ilość
2.3.7	KNR 2-31 0111-04	Podbudowa gruntu stabilizowanego cementem – za każdy dalszy 1 cm grubości podbudowy po zagęszczeniu k=10	m2	8 000

6. Kosztorys branża drogowa. Pozycja 29 nawierzchnia betonowa. Oryginalna tablica mówi o grubości 5 cm. Prosimy o uzupełnienie kosztorysów o pozycję KNR 2-31 0308 04 : Dodatek za każdy cm grubości z krotnością 17,

Odpowiedź: Należy uwzględnić w kosztorysie robót uzupełniających zagospodarowania terenu.

2.3.8	KNR 2-31 0308-04	Nawierzchnia betonowa – warstwa górna – każdy dalszy 1 cm grubości k=17	m2	18 184
-------	---------------------	---	----	--------

7. Kosztorys branża drogowa. Prosimy o dopisanie pozycji: Analiza Indywidualna; Dostawa i montaż kotew w nawierzchni betonowej ilość 18184 m2.

Odpowiedź: Należy uwzględnić w kosztorysie robót uzupełniających zagospodarowania terenu.

L.p.	Podstawa	Opis pozycji	j.m	ilość
2.3.9	Analiza Własna	Wykonanie dylatacji, dostawa i montaż kotew w nawierzchni betonowej na pow. 18184 m <sup>2</sup>	kpl	1

8. Czy ładowacz oraz pług odśnieżny (strony 131 i 99) to tylko osprzęt do jednego ciągnika czy mają być z osobnymi ciągnikami?

Odpowiedź: Jest to oprzęd do jednego ciągnika.

9. Czy wertykale będą na całej ścianie okiennej czy tylko na szerokość okna?

Odpowiedź: Wertykale mają być na całej ścianie okiennej do podłogi.

PYTANIE „B”, Zamawiający zmodyfikował załącznik B do specyfikacji. Pojawiły się tam pozycje :kosztorys uzupełniający (we wszystkich branżach). Czy Zamawiający uzupełni przedmiary o te kosztorysy, a jeżeli nie to co należy w nich uwzględnić.


Odpowiedź: Obowiązkiem oferenta jest uzupełnienie załącznika B do SIWZ zgodnie z odpowiedziami na zadane już pytania.

PYTANIE „C”. W związku z odpowiedzią Zamawiającego z dnia 05.11.2008 r. -pismo znak I.I. 7221-5/8/08 dotyczącą pkt. 4, ponownie wnosimy o zmianę zapisu § 4 wzoru umowy w celu uzyskania zgodności z treścią art 144 ustawy Prawo Zamówień Publicznych po nowelizacji ustawy w dniu 04.09.2008 r. poprzez wprowadzenie zapisów określających warunki, w jakich możliwa będzie zmiana postanowień umowy, Ustawodawca zmienił bowiem treść art. 144 ustawy Pzp, w ten sposób że dokonanie postanowień zawartej umowy w stosunku do treści oferty będzie możliwe jeśli taka możliwość zostanie przewidziana w ogłoszeniu o zamówieniu lub w SIWZ oraz Zamawiający określi warunki takiej zmiany. W udzielonej odpowiedzi Zamawiający nie określił dokładnie warunków zmian umowy. Wnosimy zatem o zmianę zapisu § 4 poprzez nadanie mu następującego brzmienia: „Zamawiający zastrzega sobie prawo zmian postanowień niniejszej umowy w wypadku wystąpienia okoliczności niemożliwych do przewidzenia w chwili zawarcia umowy, a zwłaszcza:

- a. wydłużenia terminu realizacji
  - w przypadku wystąpienia siły wyższej, kataklizmów, niekorzystnych warunków pogodowych trwających dłużej niż 5 dni
  - z tytułu konieczności wykonania robót uzupełniających, zamiennych lub dodatkowych, których wykonanie warunkuje wykonanie robót podstawowych
- b. skrócenia terminu realizacji - w przypadku dysponowania środkami finansowymi przez Zamawiającego w okresie krótszym niż przewidziany na realizację przedmiotu umowy
- c. w zakresie zmiany wynagrodzenia
  - z tytułu zmiany podstawowej stawki podatku VAT
  - gdy spełnienie świadczenia byłoby połączone z nadmiernymi trudnościami lub groziłoby Wykonawcy rażąca stratą w rozumieniu art. 357(1) kc
  - wprowadzenia robót zamiennych
- d. w zakresie zmian przedstawicieli stron wskazanych w umowie np, kierownika budowy, inspektorów nadzoru
- e. w zakresie zmiany harmonogramu rzeczowo-finansowego realizacji robót
- f. w zakresie zastosowania materiałów i urządzeń równoważnych w stosunku do zaproponowanych w dokumentacji przetargowej

Odpowiedź: Zamawiający zmienia SIWZ poprzez zmianę wzoru umowy w ten sposób że zapis & 4 wzoru umowy otrzymuje brzmienie „Zamawiający zastrzega sobie prawo zmian postanowień niniejszej umowy w wypadku wystąpienia okoliczności niemożliwych do przewidzenia w chwili zawarcia umowy.

Z up. WOJEWODY PODKARPACKIEGO

  
Wiesław Rygiel  
Doradca Wojewody Podkarpackiego

