

## Zawiadomienie o wyborze oferty

Stosownie do dyspozycji art. 92 ust. 2 ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. Prawo zamówień publicznych (j. t. - Dz. U. z 2010 r. Nr 113, poz. 759) zawiadamiam o wyborze najkorzystniejszej oferty oraz o pozostałych ofertach złożonych w przetargu nieograniczonym **na usługi biegłych rzeczoznawców majątkowych w zakresie szacowania, do celów ustalenia odszkodowania za nieruchomości położone na terenie województwa podkarpackiego, które stały się własnością Województwa Podkarpackiego w związku z faktem, iż zostały objęte decyzją o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej „Rozbudowa drogi wojewódzkiej nr 871 przebiegającej przez miasto Tarnobrzeg”.**

### 1. Najkorzystniejsza oferta:

Firma (nazwa) lub nazwisko oraz adres wykonawcy, który złożył ofertę	Kryterium oceny	Wartość kryterium	Liczba punktów przyznana przez członka komisji	Liczba członków komisji	Łączna punktacja
<b>Oferta nr. 10</b>  <b>Agencja Usług Rynkowych „MAT”</b> <b>ul. Pleśniarowicza 2/49</b> <b>35 – 117 Rzeszów</b>	<b>Cena znaczenie kryterium – 100 %</b>  <b>W tym:</b> Za działkę zabudowaną - <b>znaczenie kryterium – 2 %</b>  Za działkę niezabudowaną - <b>znaczenie kryterium – 31%</b>  Za działkę niezabudowaną ze składnikami budowlanymi <b>znaczenie kryterium – 62%</b>  Za działkę niezabudowaną ze składnikami roślinnymi <b>znaczenie kryterium – 2 %</b>  Za działkę niezabudowaną ze składnikami budowlanymi i roślinnymi <b>znaczenie kryterium – 2 %</b>  Stawka za roboczogodzinę <b>znaczenie kryterium – 1 %</b>  <b>Zgodnie z zapisami w SIWZ cz. A § 13 ust 3.</b>	1% = 1pkt	100	5	<b>500,00</b>

Powyższa oferta, biorąc pod uwagę oceniane kryterium, została uznana za najkorzystniejszą.

Rozstrzygnięcie nastąpiło w dniu 03.03.2011 r.

## 2. Pozostałe oceniane oferty:

Firma (nazwa) lub nazwisko oraz adres wykonawcy, który złożył ofertę	Kryterium oceny	Wartość kryterium	Liczba punktów przyznana przez członka komisji	Liczba członków komisji	Łączna punktacja
<p><b>Oferta nr. 1</b></p> <p><b>Biuro Usług Technicznych WALUES s.c.</b></p> <p><b>Piotr Walczyk &amp; Andrzej Wójtowicz</b></p> <p><b>ul. Lipowa 17/16</b></p> <p><b>20 – 024 Lublin</b></p>	<p><b>Cena znaczenie kryterium – 100 %</b></p> <p><b>W tym:</b> Za działkę zabudowaną - <b>znaczenie kryterium – 2 %</b></p> <p>Za działkę niezabudowaną - <b>znaczenie kryterium – 31%</b></p> <p>Za działkę niezabudowaną ze składnikami budowlanymi <b>znaczenie kryterium – 62%</b></p> <p>Za działkę niezabudowaną ze składnikami roślinnymi <b>znaczenie kryterium – 2 %</b></p> <p>Za działkę niezabudowaną ze składnikami budowlanymi i roślinnymi <b>znaczenie kryterium – 2 %</b></p> <p>Stawka za roboczogodzinę <b>znaczenie kryterium – 1 %</b></p> <p><b>Zgodnie z zapisami w SIWZ cz. A § 13 ust 3.</b></p>	1% = 1pkt	1,25	5	<b>6,28</b>
<p><b>Oferta nr. 2</b></p> <p><b>Szacowanie Nieruchomości</b></p> <p><b>Halina Wiśniewska</b></p> <p><b>ul. Wrzosowa 13</b></p> <p><b>35 – 604 Rzeszów</b></p>	<p><b>Cena znaczenie kryterium – 100 %</b></p> <p><b>W tym:</b> Za działkę zabudowaną - <b>znaczenie kryterium – 2 %</b></p> <p>Za działkę niezabudowaną - <b>znaczenie kryterium – 31%</b></p> <p>Za działkę niezabudowaną ze składnikami budowlanymi <b>znaczenie kryterium – 62%</b></p> <p>Za działkę niezabudowaną ze składnikami roślinnymi <b>znaczenie kryterium – 2 %</b></p> <p>Za działkę niezabudowaną ze składnikami budowlanymi i roślinnymi <b>znaczenie kryterium – 2 %</b></p> <p>Stawka za roboczogodzinę <b>znaczenie kryterium – 1 %</b></p> <p><b>Zgodnie z zapisami w SIWZ cz. A § 13 ust 3.</b></p>	1% = 1pkt	2,51	5	<b>12,57</b>

<p><b>Oferta nr. 3</b></p> <p><b>Łeptuch Ryszard – Rzeczoznawca Majątkowy Komorów 123a 36 – 110 Majdan Królewski</b></p>	<p><b>Cena znaczenie kryterium – 100 %</b></p> <p><b>W tym:</b> Za działkę zabudowaną - <b>znaczenie kryterium – 2 %</b></p> <p>Za działkę niezabudowaną - <b>znaczenie kryterium – 31%</b></p> <p>Za działkę niezabudowaną ze składnikami budowlanymi <b>znaczenie kryterium – 62%</b></p> <p>Za działkę niezabudowaną ze składnikami roślinnymi <b>znaczenie kryterium – 2 %</b></p> <p>Za działkę niezabudowaną ze składnikami budowlanymi i roślinnymi <b>znaczenie kryterium – 2 %</b></p> <p>Stawka za roboczogodzinę <b>znaczenie kryterium – 1 %</b></p> <p><b>Zgodnie z zapisami w SIWZ cz. A § 13 ust 3.</b></p>	<p>1% = 1pkt</p>	<p>1,57</p>	<p>5</p>	<p><b>7,85</b></p>
<p><b>Oferta nr. 4</b></p> <p><b>Biuro Wycen Nieruchomości Andrzej Wrześniak ul. Żeromskiego 28/5 41 – 902 Bytom</b></p>	<p><b>Cena znaczenie kryterium – 100 %</b></p> <p><b>W tym:</b> Za działkę zabudowaną - <b>znaczenie kryterium – 2 %</b></p> <p>Za działkę niezabudowaną - <b>znaczenie kryterium – 31%</b></p> <p>Za działkę niezabudowaną ze składnikami budowlanymi <b>znaczenie kryterium – 62%</b></p> <p>Za działkę niezabudowaną ze składnikami roślinnymi <b>znaczenie kryterium – 2 %</b></p> <p>Za działkę niezabudowaną ze składnikami budowlanymi i roślinnymi <b>znaczenie kryterium – 2 %</b></p> <p>Stawka za roboczogodzinę <b>znaczenie kryterium – 1 %</b></p> <p><b>Zgodnie z zapisami w SIWZ cz. A § 13 ust 3.</b></p>	<p>1% = 1pkt</p>	<p>54,36</p>	<p>5</p>	<p><b>271,84</b></p>

<p><b>Oferta nr. 5</b></p> <p><b>Biuro Wycen Nieruchomości</b></p>	<p><b>Cena znaczenie kryterium – 100 %</b></p> <p><b>W tym:</b> Za działkę zabudowaną - <b>znaczenie kryterium – 2 %</b></p> <p>Za działkę niezabudowaną - <b>znaczenie kryterium – 31%</b></p> <p>Za działkę niezabudowaną ze składnikami budowlanymi <b>znaczenie kryterium – 62%</b></p>				
<p><b>Barański Jerzy</b></p> <p><b>ul. Konwaliowa 7</b></p> <p><b>37 – 464</b></p> <p><b>Stalowa Wola</b></p>	<p>Za działkę niezabudowaną ze składnikami roślinnymi <b>znaczenie kryterium – 2 %</b></p> <p>Za działkę niezabudowaną ze składnikami budowlanymi i roślinnymi <b>znaczenie kryterium – 2 %</b></p> <p>Stawka za roboczogodzinę <b>znaczenie kryterium – 1 %</b></p> <p><b>Zgodnie z zapisami w SIWZ cz. A § 13 ust 3.</b></p>	<p>1% = 1pkt</p>	<p>1,13</p>	<p>5</p>	<p><b>5,65</b></p>
<p><b>Oferta nr. 6</b></p> <p><b>Atut Nieruchomości</b></p> <p><b>Gągor-Łuksik Agata</b></p> <p><b>ul. Bardowskiego 1C</b></p> <p><b>35 – 005 Rzeszów</b></p>	<p><b>Cena znaczenie kryterium – 100 %</b></p> <p><b>W tym:</b> Za działkę zabudowaną - <b>znaczenie kryterium – 2 %</b></p> <p>Za działkę niezabudowaną - <b>znaczenie kryterium – 31%</b></p> <p>Za działkę niezabudowaną ze składnikami budowlanymi <b>znaczenie kryterium – 62%</b></p> <p>Za działkę niezabudowaną ze składnikami roślinnymi <b>znaczenie kryterium – 2 %</b></p> <p>Za działkę niezabudowaną ze składnikami budowlanymi i roślinnymi <b>znaczenie kryterium – 2 %</b></p> <p>Stawka za roboczogodzinę <b>znaczenie kryterium – 1 %</b></p> <p><b>Zgodnie z zapisami w SIWZ cz. A § 13 ust 3.</b></p>	<p>1% = 1pkt</p>	<p>99,93</p>	<p>5</p>	<p><b>499,68</b></p>

<p><b>Oferta nr. 7</b></p> <p><b>Biuro Usługowe „APHETA” S.C.</b>  <b>Witaszek Elżbieta,</b>  <b>Witaszek Urszula</b>  <b>Rzeczoznawstwo majątkowe i usługi konsultacyjne</b>  <b>ul. Zwycięstwa 18/96</b>  <b>42 – 500 Będzin</b></p>	<p><b>Cena znaczenie kryterium – 100 %</b></p> <p><b>W tym:</b>  Za działkę zabudowaną - <b>znaczenie kryterium – 2 %</b>  Za działkę niezabudowaną - <b>znaczenie kryterium – 31%</b>  Za działkę niezabudowaną ze składnikami budowlanymi <b>znaczenie kryterium – 62%</b>  Za działkę niezabudowaną ze składnikami roślinnymi <b>znaczenie kryterium – 2 %</b>  Za działkę niezabudowaną ze składnikami budowlanymi i roślinnymi <b>znaczenie kryterium – 2 %</b>  Stawka za roboczogodzinę <b>znaczenie kryterium – 1 %</b>  <b>Zgodnie z zapisami w SIWZ cz. A § 13 ust 3.</b></p>	<p>1% = 1pkt</p>	<p>1,88</p>	<p>5</p>	<p><b>9,42</b></p>
<p><b>Oferta nr. 8</b></p> <p><b>Konsorcjum 3 firm:</b></p> <p><b>1. Biuro Wyceny i Obrotu Nieruchomościom i „LOCUM” inż. Barbara Żyła ul. Kościuszki 4 27 – 600 Sandomierz</b>  <b>2. Nieruchomości A. Banasiak Anna Banasiak ul. Baczyńskiego 16/36 27 – 600 Sandomierz</b>  <b>3. Biuro Obsługi i Wyceny Nieruchomości Maria Nawrot ul. 15 Sierpnia 12A 27 – 600 Sandomierz</b></p>	<p><b>Cena znaczenie kryterium – 100 %</b></p> <p><b>W tym:</b>  Za działkę zabudowaną - <b>znaczenie kryterium – 2 %</b>  Za działkę niezabudowaną - <b>znaczenie kryterium – 31%</b>  Za działkę niezabudowaną ze składnikami budowlanymi <b>znaczenie kryterium – 62%</b>  Za działkę niezabudowaną ze składnikami roślinnymi <b>znaczenie kryterium – 2 %</b>  Za działkę niezabudowaną ze składnikami budowlanymi i roślinnymi <b>znaczenie kryterium – 2 %</b>  Stawka za roboczogodzinę <b>znaczenie kryterium – 1 %</b>  <b>Zgodnie z zapisami w SIWZ cz. A § 13 ust 3.</b></p>	<p>1% = 1pkt</p>	<p>0,94</p>	<p>5</p>	<p><b>4,71</b></p>

<p><b>Oferta nr. 9</b></p> <p><b>JPP PROPOS</b></p> <p><b>NIERUCHOMOŚCI</b></p> <p><b>Jan i Piotr Piechota</b></p> <p><b>Spółka Jawna</b></p> <p><b>w Rzeszowie</b></p>	<p><b>Cena znaczenie kryterium – 100 %</b></p> <p><b>W tym:</b> Za działkę zabudowaną - <b>znaczenie kryterium – 2 %</b></p> <p>Za działkę niezabudowaną - <b>znaczenie kryterium – 31%</b></p> <p>Za działkę niezabudowaną ze składnikami budowlanymi <b>znaczenie kryterium – 62%</b></p> <p>Za działkę niezabudowaną ze składnikami roślinnymi <b>znaczenie kryterium – 2 %</b></p>	<p>1% = 1pkt</p>	<p>1,57</p>	<p>5</p>	<p><b>7,85</b></p>
<p><b>ul. Hetmańska 40A/3</b></p> <p><b>35 – 078 Rzeszów</b></p>	<p>Za działkę niezabudowaną ze składnikami budowlanymi i roślinnymi <b>znaczenie kryterium – 2 %</b></p> <p>Stawka za roboczogodzinę <b>znaczenie kryterium – 1 %</b></p> <p><b>Zgodnie z zapisami w SIWZ cz. A § 13 ust 3.</b></p>				
<p><b>Oferta nr. 12</b></p> <p><b>MGGP S.A.</b></p> <p><b>ul. Kaczkowskiego 6</b></p> <p><b>33 – 100 Tarnów</b></p>	<p><b>Cena znaczenie kryterium – 100 %</b></p> <p><b>W tym:</b> Za działkę zabudowaną - <b>znaczenie kryterium – 2 %</b></p> <p>Za działkę niezabudowaną - <b>znaczenie kryterium – 31%</b></p> <p>Za działkę niezabudowaną ze składnikami budowlanymi <b>znaczenie kryterium – 62%</b></p> <p>Za działkę niezabudowaną ze składnikami roślinnymi <b>znaczenie kryterium – 2 %</b></p> <p>Za działkę niezabudowaną ze składnikami budowlanymi i roślinnymi <b>znaczenie kryterium – 2 %</b></p> <p>Stawka za roboczogodzinę <b>znaczenie kryterium – 1 %</b></p> <p><b>Zgodnie z zapisami w SIWZ cz. A § 13 ust 3.</b></p>	<p>1% = 1pkt</p>	<p>6,28</p>	<p>5</p>	<p><b>31,42</b></p>

**DYREKTOR GENERALNY  
URZĘDU**

  
**Janusz Olech**